



## Referat fra ordinær generalforsamling i

### Frederikssund Grundejerforening, afholdt mandag

### den 17. april 2018, hos Dansk Revision, Havnegade 2 – 4.

Formand Jens Thoregaard bød velkommen til de fremmødte medlemmer og gav ordet til Mikkel Alsø fra Ejendomsforeningen Danmark, som var indbudt til at fortælle om det nye ejendomsvurderingssystem.

Mikkel Alsø fremlagde og viste meget detaljeret hvorledes Ejendomsforeningen Danmark indsamler data til brug for de kommende offentlige ejendomsvurderinger. Det er vigtigt, at bidrage med oplysningerne, idet systemet ikke kan forventes at blive bedre end de oplysninger, det "fodres med"

Herefter startede den ordinære generalforsamling med følgende dagsorden:

#### **1. Valg af dirigent**

Ole Søegaard blev valgt og konstaterede at generalforsamlingen var lovligt varslet og afholdt i overensstemmelse med foreningens vedtægter.

#### **2. Beretning om virksomheden i det forløbne år – v/ formand Jens Thoregaard**

Formanden aflagde beretning, der er gengivet som separat bilag.

Herfra kan dog nævnes enkelte emner:

- Ejendomsvurderinger
- Generationsskifte i ejendomsselskaber
- Sager for Frederikssund Grundejerforening
- Vinge
- Frederikssund Huslejenævn

Formandens beretning blev godkendt af forsamlingen.

#### **3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab for 2017 – v/ Karin Hansen**

Karin Hansen fremlagde det reviderede årsregnskab for 2017, som var medsendt indkaldelsen. Årsregnskabet udviste et overskud på kr. 6.536.

Regnskabet blev godkendt af forsamlingen.



## 4. Forhandling om og eventuel vedtagelse af indkomne forslag, herunder kontingentfastsættelse for år 2019.

Der var ikke kommet forslag, hvorfor fastsættelse af kontingent for 2019 blev drøftet.

Karin Hansen fremlagde bestyrelsen forslag om årskontingent for 2019 som følger:

- Parcelhusejere – kr. 225.
- Udlejningsejendomme – kr. 925.
- Grundejerforeninger pr. påbegyndt 100 enheder – kr. 925.

Forsamlingen godkendte de fremlagte årskontingenter for 2019.

## 5. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

1. Efter tur afgår bestyrelsesmedlemmerne Jens Thoregaard og Lotte Engel. Begge blev genvalgt.
2. Michael Reiselbach er 1. suppleant og blev genvalgt. Kaj Vendelbo er 2. suppleant på andet år

## 6. Valg af revisor og suppleant

1. Gudrun Jensen blev genvalgt som revisor.
2. Revisorsuppleant Erling Sørensen er ikke på valg. (valgt i 2017).

## 7. Valg af delegerede til årsmøde i Fællesforeningen i 2018.

Formand Jens Thoregaard oplyste, at lighed med tidligere år, fordeler bestyrelsen selv delegerede. Mødet foregår i år den 31. august 2018 i Slagelse.

## 8. Eventuelt.

Efter gennemgang af dagsordenen gav Ole Søgaard ordet til formanden, der takkede de fremmødte medlemmer for deltagelsen. Generalforsamlingen blev afsluttet kl. ca. 21:05.

  
Sekretær Lotte Engel

  
Dirigent Ole Søgaard