



Frederikssund Grundejerforenings Generalforsamling 24.august 2021.

Agenda:

1. Valg af dirigent
2. Beretning om virksomheden siden sidste generalforsamling
3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab.
4. Behandling af indkomne forslag, herunder fastsættelse af kontingent for 2022
5. Valg af bestyrelsesmedlemmer og -suppleanter.
6. Valg af revisor og suppleant.
7. Valg af delegerede til årsmødet i Fællesforeningen i 2021
8. Eventuelt.

Referat:

Da formanden var forhindret i at møde, bød næstformand Lotte Engel velkommen. Lotte Engel foreslog Ole Søgaard som dirigent.

1. Ole Søgaard blev valgt:
Ole Søgaard takkede for valget og indledte med at konstatere, at generalforsamlingen var lovlig og dermed beslutningsdygtig.
Ole Søgaard oplyste, at der ifølge vedtægterne skulle holdes generalforsamling inden udgangen af april måned, men at bestyrelsen havde besluttet at udsætte den på grund af Corona situationen. Ole Søgaard kunne endvidere oplyse, at foreningen bliver 115 år i år.
2. Bestyrelsesmedlem Thorsten Thomsen oplæste formandens skriftligt fremsendte beretning, som blev godkendt med bemærkning fra et medlem om ”meget informativ”.
3. Lotte Engel gennemgik det reviderede regnskab for 2020, som blev godkendt.
4. Der var ikke indkommet forslag.

Under dette punkt blev bestyrelsens forslag om kontingent for 2022; Forslaget blev vedtaget. Kontingentet for 2022 er således:

- a. Kr. 925,00 - for udlejningsejendomme
 - b. Kr. 925,00 - pr. påbegyndt 100 enheder for grundejerforeninger
 - c. Kr. 225,00 - for parcelhusejere
5. På denne generalforsamling er to bestyrelsesmedlemmer på valg:
Jens Thoregaard ønsker ikke genvalg,
Lotte Engel, der er villig til genvalg

Lotte Engel blev valgt. Endvidere blev Line Herbst, som foreslået af bestyrelsen valgt.

6.



Karin Hansen ønskede at udtræde af bestyrelsen i 2020. Der var intet kandidatur til Karin Hansens post, så det blev vedtaget, at bestyrelsen frem til næste generalforsamling forsøger at finde egnede emner alternativt at få ændret vedtægterne i relation til antal bestyrelsesmedlemmer.

På valg som bestyrelsessuppleant var Lis Olsen, der var villig til genvalg. Lis Olsen blev valgt.

Lotte Engel overtager formandsposten. Bestyrelsen konstituerer sig selv i henhold til vedtægternes §5 med Næstformand, Kasserer og Sekretær på førstkommande bestyrelsesmøde.

7. På valg er:
Revisor Per G. Jensen, der er villig til genvalg
Revisorsuppleant Erling Sørensen der er villig til genvalg.
Begge blev genvalgt.
8. Bestyrelsens forslag om, at de selv fordeler delegerede til Fællesforeningen i 2021 blev vedtaget.
9. Under dette punkt kan alt drøftes, men intet besluttet.

Bjarne Nielsen bad om tilkendegivelser om kommunens ændrede renovationssystem. Flere havde bekymringer om pladsbehov til containere, især ved udlejningsejendomme. Bjarne Nielsen opfordrede bestyrelsen til at tage en drøftelse med kommunen, for at høre om, hvorvidt den valgte/præsenterede løsning er endelig, eller om den drøftes/genforhandles/simplificeres.

Lotte Engel oplyste, at en eventuel prisstigning på affaldshåndtering kan sidestilles med øgede skatter og afgifter, hvorfor den opkræves hos lejere, dog skal det varsles rettidigt i forhold til den enkelte lejekontrakt.

Lotte Engel takkede Karin Hansen for samarbejdet og overrakte en vingave.

Herefter blev generalforsamlingen afsluttet. I alt 8 personer var fremmødt

Referent Karin Hansen

Lotte Engel - Formand

Ole Søgaard - Dirigent